

# রাজ্য নগর উন্নয়ন সংস্থা

## STATE URBAN DEVELOPMENT AGENCY

“ইলগাস ভবন”, এইচসি ব্লক, সেক্টর-৩, বিধাননগর, কলকাতা-৭০০ ১০৬, পশ্চিমবঙ্গ  
“ILGUS BHAVAN”, HC Block, Sector - III, Bidhannagar, Kolkata - 700 106, West Bengal

SUDA-13015(20)/1/2019-HFA-SEC-SUDA/3119(124)

Date: 17.04.2023

From : Shri Joly Chaudhuri, WBCS(Exe.),  
Addl. Secretary, UD & MA Dept. &  
Additional Mission Director, SUDA

To : (1) Chairperson (All ULB) Municipality/ NAA.  
(2) Commissioner, (All ULB) Municipal Corporation.

Sub : Issue of notices to beneficiaries yet to complete the Dwelling Units  
but have reached the ‘Roof Level’

Madam/ Sir,

Apropos the captioned subject, letters have been issued for completion of roof level DUs in priority. It has been found a total of **63224** Dwelling Units have been identified at 124 ULBs to be at the ‘Roof Level’ **which are not yet to be completed**. Further to the cluster meetings organised by the ULBs, **you are requested to please issue a notice on an urgent basis to the individual beneficiaries giving a definite timeline for completion of the Dwelling Units**. A model draft is annexed.

It has been also been observed during field visits that there are many cases where the **Dwelling Units are not complete in all respects as per Scheme guidelines, but they have been occupied by the beneficiaries**. This is delaying the completion of DUs in records of the project. The responsibility of implementation being at the hands of the ULBs, you are requested to assure that the DUs are complete in all respects before they are occupied by the beneficiaries.

**Legal action has to be taken against those beneficiaries who have already been disbursed funds from your office but are not responding/ not continuing with the construction work.**

Instances have also come to notice where the Dwelling Units have been completed but the geo tagging have not been done at the complete level. **ULB must get the geo tagging at the ‘Complete level’ done at the earliest.**

Fund release from SUDA is contingent on achieving the completion target as per the list already shared individually with your ULB.

**Action taken report is required from your end regarding the number of notices served and other steps taken from your end within 26.04.2023.**

Encl: As stated.

Yours faithfully,

*Shandhu* 17.04.2023  
Addl. Secretary, UD & MA Dept. &  
Additional Mission Director, SUDA

Date: 17.04.2023

SUDA-13015(20)/1/2019-HFA-SEC-SUDA/3119(124/1(4))

Copy forwarded for kind information to:

- (1) Executive Officer, Concerned ULBs.
- (2) Finance Officer, Concerned ULBs
- (3) Private Secretary to Hon'ble MIC, UD & MA Department, Govt. of West Bengal.
- (4) PS to Principal Secretary, UD & MA Department, Govt. of West Bengal.

*Shandhu* 17.04.2023  
Addl. Secretary, UD & MA Dept. &  
Additional Mission Director, SUDA

## খসড়া প্রতিলিপি

প্রতি,

মাননীয় / মাননীয়া,

.....,

উপভোক্তা নংঃ .....,

..... পৌর নিগম/ সভা, জেলা -

বিষয়ঃ বাড়ী তৈরির কাজ সম্পন্ন করার অনুরোধ।

মহাশয় / মহাশয়া,

আপনাকে জানানো হচ্ছে যে ‘প্রধানমন্ত্রী আবাস যোজনা (শহর)’ .....  
আর্থিক বছরে ওয়ার্ড নং- \_\_ এর একজন প্রকল্পের উপভোক্তা হিসাবে নির্বাচিত হয়েছিলেন।  
পৌর নিগম/ সভা-র পক্ষ থেকে বারং-বার আপনাকে জানানো সত্ত্বেও আপনি এখনও সরকার  
নির্ধারিত সময় সীমার মধ্যে বাড়ী সম্পূর্ণ করার কোনোও উদ্যোগ গ্রহণ করেন নি। যেহেতু  
প্রকল্পটির কার্যকাল ৩১ শে মার্চ ২০২২ এ শেষ হয়েছে তাই এ মর্মে আপনাকে জানানো হচ্ছে  
আপনি যদি ৩০ শে এপ্রিল / ৩১ শে মে ২০২৩ এর মধ্যে বাড়ির কাজ সম্পূর্ণ না করেন তাহলে,  
ভারতীয় দণ্ডবিধি অনুযায়ী আপনার বিরুদ্ধে আইনত ব্যবস্থা নেওয়া হবে।

তাই, ..... পৌর নিগম/ সভা পক্ষ থেকে আপনার কাছে বিনীত  
অনুরোধ আপনি অতি সত্বর নিয়মমাফিক বাড়ির কাজ সম্পূর্ণ করুন ও অন্য উপভোক্তাদের  
সরকার থেকে আর্থিক সহায়তা পেতে সাহায্য করুন।

ধন্যবাদান্তে,

..... পৌর নিগম/ সভা