

# রাজ্য নগর উন্নয়ন সংস্থা

## STATE URBAN DEVELOPMENT AGENCY

“ইলগাস ভবন”, এইচসি ব্লক, সেক্টর-৩, বিধাননগর, কলকাতা-৭০০ ১০৬, পশ্চিমবঙ্গ  
“ILGUS BHAVAN”, HC Block, Sector - III, Bidhannagar, Kolkata - 700 106, West Bengal

SUDA-13015(20)/1/2019-HFA SEC-SUDA/3120

Date : 17.04.2023

From : Shri Joly Chaudhuri, WBCS(Exe.),  
Addl. Secretary, UD & MA Department &  
Additional Mission Director, PMAY-HFA(U).

To : 1) Chairperson / Chairman/ Chairperson, BoAs,  
Concerned Municipality / N.A.A.  
2) Commissioner  
Concerned Municipal Corporation.

**Sub: Immediate augmentation of ‘Non-Started DUs’ for sanctioned upto FY 2021-22 under PMAY-HFA(U)**

Madam/ Sir,

You are well aware of the fact that PMAY-HFA(U) being a flagship scheme for housing, has completed four years of implementation since its launch in June 2015. It is very pertinent to mention here that, enabling the EWS beneficiaries to occupy their own Dwelling Units is the prime purpose of the scheme and has become very crucial for the success of the Mission.

It is observed that **1.58 lakh** DUs’ are still in the non-started phase for the sanctioned projects through your ULB has already confirmed the number of beneficiaries which is reflected in the central server. You will surely appreciate that immediate augmentation of non-started DUs’ as exists in approved DPR and MIS as well, should get their houses as they are the deserving beneficiaries. If it is found in eligible adherence to the guidelines or any other issues you are also requested to remove the beneficiary name from MIS to achieve the final figure for this project within **30<sup>th</sup> April 2023**.

Considering the magnitude, the State has decided to freeze the last date **30<sup>th</sup> April 2023 / 31<sup>st</sup> May 2023**, for immediate augmentation of non-started DUs, otherwise, the grounded figures as per the latest progress report will be treated as the final figure of DUs’ and communicated to GOI for their confirmation. In this connection, we have annexed a draft notice for the issuance to the beneficiary to commence the Dwelling Units.

Kindly treat the matter as urgent.

Yours faithfully,

Encl : As stated.

  
17.04.2023.  
Addl. Secretary, UD & MA Dept.

&  
Addl. Mission Director, PMAY-HFA(U)

SUDA-13015(20)/1/2019-HFA SEC-SUDA/3120 /1(5)

Date : 17.04.2023

Copy forwarded for kind information to :

- (1) Secretary, Concerned Municipal Corporation
- (2) Executive Officer, Concerned ULB
- (3) Nodal Staff / CLTC, Concerned ULB
- (4) Private Secretary to Hon'ble MIC, UD & MA Department, Govt. of West Bengal.
- (5) PS to Principal Secretary, UD & MA Department, Govt. of West Bengal.

  
17.04.2023  
Addl. Secretary, UD & MA Dept.  
&  
Addl. Mission Director, PMAY-HFA(U)

দূরভাষ : (০৩৩) ৬৬৩৬৬৬০০

Tel : (033) 66366600, E-mail : wbsudadir@gmail.com

Account Section : (033) 66366627

## খসড়া প্রতিলিপি

প্রতি,

মাননীয় / মাননীয়া,

.....,

উপভোক্তা নংঃ .....,

..... পৌর নিগম/ সভা, জেলা -

বিষয়ঃ বাড়ী তৈরির কাজ শুরু করার অনুরোধ।

মহাশয় / মহাশয়া,

আপনাকে জানানো হচ্ছে যে ‘প্রধানমন্ত্রী আবাস যোজনা (শহর)’ .....  
আর্থিক বছরে ওয়ার্ড নং- \_\_ এর একজন প্রকল্পের উপভোক্তা হিসাবে নির্বাচিত হয়েছিলেন।  
পৌর নিগম/ সভা-র পক্ষ থেকে বারং-বার আপনাকে জানানো সত্ত্বেও আপনি এখনও সরকার  
নির্ধারিত যে সমস্ত নিয়ম-নীতি পালন করে বাড়ী তৈরির কোনোও উদ্যোগ গ্রহণ করেন নি।  
যেহেতু প্রকল্পটির কার্যকাল ৩১ শে মার্চে ২০২২ এ শেষ হয়েছে তাই এ মর্মে আপনাকে জানানো  
হচ্ছে আপনি যদি ৩০ শে এপ্রিল ২০২৩ এর মধ্যে বাড়ি তৈরির কাজ শুরু না করেন তাহলে  
আপনার নাম উপভোক্তার তালিকা থেকে বাদ দেওয়া হবে।

তাই, ..... পৌর নিগম/ সভা পক্ষ থেকে আপনার কাছে বিনীত  
অনুরোধ আপনি অতি সত্বর আমাদের পৌর নিগম/ সভায় এসে প্রয়োজনীয় কাগজপত্র জমা  
দিয়ে বাড়ির কাজটি শুরু করুন। নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে বাড়ি তৈরির কাজ শুরু না করলে আপনার  
অনুমোদনটি বাতিল বলে পরিগণিত হবে।

ধন্যবাদান্তে,

..... পৌর নিগম/ সভা